

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٦/٥/١٧ إلى ٢٠٢٦/٥/٢١

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	مشاتل	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	15	9	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	13	3	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	7	1	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	52	11	7	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	11	2	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	105	26	7	0	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (١٠٥) عقار بمبلغ وقدره (٤٧,٤١٨,٢٥٩.٢٥٠ مليون د.ك)
العقار الاستثماري (٢٦) عقار بمبلغ وقدره (٢٠,٨١٤,٠٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)
العقار التجاري (٧) عقار بمبلغ وقدره (٤,٢٢٨,١٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)

بموجب القانون الصادر رقم (١٢٥) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

الأسبوع الماضي (٢٠٢٦/٥/١٠ إلى ٢٠٢٦/٥/١٤)
الأسبوع الحالي (٢٠٢٦/٥/١٧ إلى ٢٠٢٦/٥/٢١)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مشاتل			مخازن			شريط ساحلي					
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي			
المحافظة																														
العاصمة	9	7	▼	1	0	▼	2	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
حولي	12	15	▲	15	9	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
الفروانية	8	13	▲	3	3	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
مبارك الكبير	9	7	▼	3	1	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
الأحمدي	57	52	▼	10	11	▲	0	7	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
الجهراء	8	11	▲	0	2	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
المجموع	103	105	▲	32	26	▼	2	7	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼

مؤشر تداول العقود



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ١٧ مايو الى ٢١ مايو

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الدسمة	5	500	بيت	خاص	470,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدعية	3	487.5	بيت	خاص	526,500.000	مرسى مزاد	100%
العاصمة	السرة	1	500	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
العاصمة	السرة	6	510	بيت	خاص	143,361.250	مشاع	28.672%
العاصمة	الصليبيخات	1	600	بيت	خاص	410,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	2	400	بيت	خاص	380,000.000	بيع	100%
العاصمة	قرطبة	4	450	بيت	خاص	460,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	حولي	36	104.12	شقة	استثماري	99,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	1ب	1000	تحت الانشاء	استثماري	2,200,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	8	375	بيت	خاص	595,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	8	500	ارض	خاص	475,000.000	مرسى مزاد	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	355,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	355,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	360,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	355,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	400	ارض	خاص	480,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	400	ارض	خاص	480,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	1005	بناية	استثماري	1,400,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	864	بناية	استثماري	1,500,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	72.95	شقة	استثماري	58,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	500	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	410	ارض	خاص	470,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	365,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	7	400	بيت	خاص	103,333.000	مشاع	17%
حولي	الشعب	8	1050	بناية	استثماري	3,000,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	1040	بناية	استثماري	2,750,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	118.47	شقة	استثماري	159,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	118.47	شقة	استثماري	145,000.000	بيع	100%
حولي	الشهداء	2	387.5	بيت	خاص	190,000.000	مشاع	50%
حولي	الصديق	5	500	ارض	خاص	411,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	3	1000	ارض	خاص	1,420,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الفروانية	جنوب 1	756	بناية	استثماري	2,300,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	72.36	شقة	استثماري	52,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	11	382.5	ارض	خاص	293,000.000	بيع	100%
الفروانية	العراضية	11	300	بناية	خاص	243,000.000	بيع	100%
الفروانية	إشبيلية	3	425	بيت	خاص	621,908.000	بيع	100%
الفروانية	إشبيلية	2	375	بيت	خاص	425,000.000	بيع	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	17	707	بناية	استثماري	1,400,000.000	بيع	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	14	400	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	2	400	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	1	405	بيت	خاص	390,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	10	300	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	1	600	بيت	خاص	290,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	4	752.5	بيت	خاص	360,000.000	بيع	100%
الفروانية	عبدالله المبارك	1	400	بيت	خاص	390,000.000	بيع	100%
الفروانية	عبدالله المبارك	5	400	بيت	خاص	185,000.000	مشاع	50%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	1	400	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	مبارك الكبير	3	400	بيت	خاص	320,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرين	3	399	بيت	خاص	325,000.000	مرسى مزاد	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	8	400	بيت	خاص	480,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	13	300.125	بيت	خاص	297,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	11	300.125	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	19	300.125	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	6	417.9	بيت	خاص	295,967.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	120,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	شرق الأحمدى	2	257	بيت	خاص	170,000.000	بيع	100%
الأحمدى	علي صباح السالم	6	400	بيت	خاص	185,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الخيران	7	400	ارض	خاص	70,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الخيران	2	400	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	7	400	بيت	خاص	265,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	2	400	بيت	خاص	255,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	3	375	بيت	خاص	295,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	1	600	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الظهر	3	278.92	بيت	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الظهر	6	278.92	بيت	خاص	155,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الظهر	4	278.92	بيت	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	375	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الأحمدى	النفطاس	34	134.92	شقة	استثماري	115,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	2	328.09	ارض	خاص	180,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	2	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	54	770	بنابة	استثماري	1,135,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ/3	112.5	شقة	استثماري	88,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ-3	91.61	شقة	استثماري	55,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ-1	80.15	شقة	استثماري	44,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ-1	80.15	شقة	استثماري	44,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ/3	104.1	شقة	استثماري	74,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ-3	112.5	شقة	استثماري	86,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	2	149.7	شقة	استثماري	105,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ/1	60.43	شقة	استثماري	40,000.000	بيع	100%
الأحمدى	أبو خليفة	50	101.92	شقة	استثماري	95,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	520	ارض	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	645	ارض	خاص	295,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	478	ارض	خاص	230,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	478	ارض	خاص	230,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	255,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	255,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A1	2163	ارض	تجاري	1,514,100.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	691	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A2	2607	ارض	خاص	2,876,500.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	526	ارض	خاص	241,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A1	2350	ارض	تجاري	1,410,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A1	2000	ارض	تجاري	1,200,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A4	550	ارض	خاص	550,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A1	795	ارض	خاص	182,500.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	520	ارض	خاص	150,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	750	ارض	خاص	340,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	450	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A2	1667	ارض	خاص	1,700,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A4	510	ارض	خاص	330,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A2	2672	ارض	خاص	2,942,500.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A2	2634	ارض	خاص	2,650,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	500	ارض	خاص	285,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	500	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A4	510	ارض	خاص	295,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A2	2283	ارض	خاص	2,378,890.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A2	2358	ارض	خاص	2,596,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%

100%	بيع	225,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	238,000.000	خاص	ارض	453	A5	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	310,000.000	خاص	ارض	691	A5	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	390,000.000	خاص	ارض	775	A5	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	390,000.000	خاص	بيت	510	A3	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	450,000.000	خاص	بيت	500	A4	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	600,000.000	خاص	بيت	506	A3	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	26,000.000	تجاري	محل	34.198	A1	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	26,000.000	تجاري	محل	32.539	A1	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	26,000.000	تجاري	محل	32.168	A1	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	26,000.000	تجاري	محل	32.358	A1	صباح الاحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	290,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	239,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	177,800.000	خاص	بيت	400	3	علي صباح السالم	الأحمدي
100%	بيع	330,000.000	خاص	بيت	400	2	فهد الأحمد	الأحمدي

محافظة الجھراء

نسبة التصرف	نوع التصرف	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع	محافظة
100%	بيع	2,000,000.000	استثماري	ارض	1000	92	الجهراء	الجهراء
100%	بيع	1,750,000.000	استثماري	بناية	1000	92	الجهراء	الجهراء
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	600	1	الفصر	الجهراء
100%	بيع	340,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	256,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	305,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	295,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	250,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	240,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	265,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	175,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة	الجهراء
100%	بيع	225,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله	الجهراء
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	400	1	سعد العبدالله	الجهراء

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من ١٧ مايو الى ٢١ مايو

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
2,227,967.000	خاص
120,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
27,657,190.000	خاص
1,881,000.000	استثماري
4,228,100.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
2,951,000.000	خاص
3,750,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
2,889,861.250	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
6,914,333.000	خاص
11,311,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
4,777,908.000	خاص
3,752,000.000	استثماري
0.000	تجاري